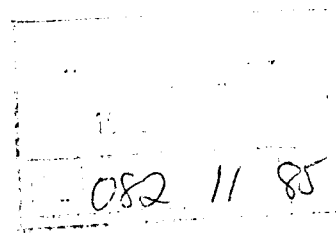


J. J. J.



NÖRTÄLJEVÄGEN (Väg E3), KV:n GRINDEN, STOCKSHEM och
Nötskrikan mm i södra Danderyd och Stocksund, Danderyds
kommun, Stockholms län

Förslag till och ändring av stadsplan
2 blad.

Upprättat 84-05-07, rev enl BN 84-09-11 § 354

B E S T Ä M M E L S E R.

§ 1. PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. Byggnadskvarter.

a) Med B betecknat område får användas endast
för bostadsändamål.

b) Inom med Bh betecknat område får bottenvåningen
användas endast för kommersiellt, socialt eller
kulturellt ändamål. Övriga våningar får användas
endast för bostadsändamål.

c) Med BHd betecknat område får användas endast för
bostads- eller kontorsändamål. Minst 30 % av
bruttoarean skall utgöras av bostäder.

d) Med Gt betecknat område får användas endast för
bensinförsäljning och därmed samhörigt ändamål.

e) Inom med H betecknat område får bottenvåningen
användas endast för kommersiellt, socialt eller
kulturellt ändamål. Övriga våningar får användas
endast för handelsändamål.

f) Inom med HB betecknat område får sluttnings-
våningen användas endast för kommersiellt, socialt
eller kulturellt ändamål. Övriga våningar får
användas endast för bostadsändamål och handels-
ändamål.

g) Med QB betecknat område skall utgöra reservat för
befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse och
får användas endast för bostadsändamål.

Ny byggnad, med i huvudsak samma omfattning som den
befintliga och med en utformning som ansluter till
den kulturhistoriska miljön, får dock uppföras om
befintlig byggnad förstörts eller till väsentlig del
skadats av våda.

Mom 2. Specialområden.

- a) Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.
- b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som inte får utfyllas eller överbyggas.

§ 2. MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR.

- Mom 1. Med x betecknad del av område får inte bebyggas på sätt som hindrar att området i jämhöjd med angränsande gata och till en fri höjd av minst 2,7 meter används för allmän gångtrafik.
- Mom 2. Med y betecknad del av område skall hållas tillgänglig för gång- och cykeltrafik.
- Mom 3. Med z betecknad del av område skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.
- Mom 4. Inom med b betecknad del av område för väg och bro får anordningar inte vidtas som hindrar framdragande och underhåll av allmänna underjordiska ledningar.
- Mom 5. På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. BULLERVALLSHÖJD.

- Mom 1. Inom med plus jämte siffra betecknad del av parkmark skall marken ges den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.
- Mom 2. På med zigzaglinje betecknad del av vägområde skall bullerskärm uppföras.

§ 5. BYGGNADS UIFORMNING.

- Mom 1. På med a betecknat område skall byggnad och uteplats ges utformning och orientering som prövas lämplig med hänsyn till trafikbuller. Utom sådan avtrappning som höjdbestämmelserna anvisa skall uppdelning eftersträvas även av fasaden mot väster.
- Mom 2. På med romersk siffra betecknat område får huvudbyggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 3. På med I, II eller III betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än respektive 4,0, 7,0 och 10,5 meter.
- Mom 4. Inom med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, över grundkartans nollplan, som siffran anger.
- Mom 5. På område betecknat med plus jämte siffra i sammanbundna romber, får avtrappad byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan, som motsvarar medelhöjden mellan de inskrivna siffrorna.

§ 6. UTFARTSFÖRBUD.

- Mom 1. In- och utfart får inte anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

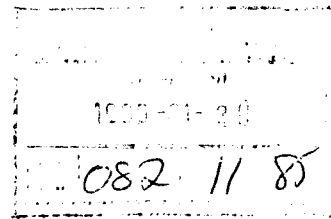
STADSARKITEKTKONTORET

Staffan Kjellin
Staffan Kjellin
stadsarkitekt

Inga Norestad
Inga Norestad
planarkitekt

Staffan Lindholm
Staffan Lindholm
planingenjör

17/12
1084 8269
J. B. B.



NORRTÄLJEVÄGEN (Väg E3), KV:n GRINDEN, STOCKSHEM och Nötskrikan mm i södra Danderyd och Stocksund, Danderyds kommun, Stockholms län.

Förslag till och ändring av stadsplan
2 blad.

Upprättat 84-05-07, rev enl BN 84-09-11 § 354

B E S K R I V N I N G

Tillhörande handlingar:

- . Stadsplanekarta, 2 blad
- . Bestämmelser
- . Beskrivning
- . Grundkarta
- . Fastighetsförteckning
- . VA-utredning
- . Bef elledningar
- . Samrådsredogörelse
- . Illustration
- . Bullerutredning
- . Principförslag till markplanering. Kommer att tillhöra arbetsplanen.

PLANDATA

Inom kommundelen Stocksund benämnes områdena på västra och östra sidan av väg E3 Inverness respektive Sikreno. Planområdet omfattar väg E3, del av Stocksundet, viss mark intill E3 samt del av Roslagsbanans järnvägsområde. Arealen utgör ca 11,5 ha.

För planområdet gäller:

- . del av ändring av byggnadsplanen för del av INVERNESS VILLAOMRÅDE i Danderyds socken, Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen den 4 augusti 1938 (269)

För planområdet och angränsande områden gäller dessutom:

- . utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 21 april 1964 , (338), med strandskydd enligt naturvårdslagen.

- ändring och utvidgning av byggnadsplan för INVERNESS VILLAOMRÅDE i Danderyds socken i Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen den 12 maj 1937, (267),
- stadsplan för DANDERYDS SJUKHUSOMRÅDE (Del av Mörby) i Danderyds köping, Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen den 14 juli 1969, (99).
- ändring och utvidgning av stadsplan för DEL AV DANDERYD (trafikområde vid Danderyds sjukhus) i Danderyds kommun, Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen 18 april 1978, (382),
- ändring av stadsplan beträffande Stockbyområdet och den tidigare upplåtna delen av Mörby inom Stocksunds köping i Stockholms län, fastställd av Kungl Maj:t den 7 september 1934, (263), med tillhörande bestämmelseändringar för § 3, byggnadsrätt, mom 1, fastställd av länsstyrelsen den 23 november 1946, för § 4, byggnads läge, mom 2, fastställd av länsstyrelsen den 8 mars 1940, för § 9, tomtstorlek, mom 2, fastställd av länsstyrelsen den 19 februari 1942, (296)
- samt byggnadsplan för delar av fastigheterna STOCKEBY 1³⁷¹ och 1¹⁸⁰ i Danderyds socken, Stockholms län, fastställd av länsstyrelsen den 16 februari 1938, (268),

Kommunala ställningstaganden.

I remiss över vägverkets alternativa lösningar för ny utformning av väg E3 har kommunen förordat alternativ 3 med motivering att lösningen är trafiktekniskt acceptabel och att ingreppen i intilliggande mark är begränsad. Detta alternativ har legat till grund för planförslaget.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har i protokoll den 14 april 1982, § 25, uttalat att vägen ej bör ha högre hastighet än 70 km/h och att det bör vara ett krav att bullerskärmar uppförs i samband med ombyggnaden.

Befintliga förhållanden,

Terrängförhållanden.

Vägen går i en nordsydlig dalgång omgärdad av höjdpartier, delvis med berg i dagen. Bergskärningar finns på flera ställen längs nuvarande vägsträckning.

Vegetation.

Vid brofästet, både mot Inverness och Sikrenoberget, är slänterna bevuxna med ett blandträdbestånd med stort inslag av lövträd bl a alm, lönn, ask och björk.

Denna vegetation avskärmar befintlig bebyggelse mot Norrtäljevägen och ingår i närmiljön till de kulturhistoriskt intressanta byggnaderna.

I norra plandelen finns på båda sidor av E3 höjdparter med berg i dagen som till delar är träd- och buskbevuxna, framförallt med tall och björk.

Geoteknik.

De geotekniska förhållandena har studerats av vägförvaltningen.

Bebyggelse.

Del 1.

Den norra delen av planområdet inom kommundelen Danderyd, omfattar inga byggnader och är i gällande plan trafikområde. Närliggande bebyggelse utanför planområdet är Roslagsbanans verkstäder öster om väg E3.

Del 2.

För den del av planområdet som ligger inom kommundelen Stocksund, gäller följande:

För Inverness:

I norra delen ligger fem flerbostadshus. Två av dessa har kommersiell verksamhet i bottenvåningen.

Mellersta delen är f n obebyggd men har i gällande plan byggnadsrätter för bostäder i två våningar med takvåning. Till planområdet gränsar ett tvåvånings radhus.

I södra delen, i kvarteret Talludden finns två byggnader från en 1800-tals gård bevarade, en manbyggnad och en flygelbyggnad. Dessa har rustats till ursprunglig karaktär.

För Sikreno:

I södra delen, på Sikrenoberget, ligger en grupp flerbostadshus utefter Sikrenovägen. Endast huset i kv Tofsmesen ligger inom planområdet.

I mellersta delen finns två bensinstationer på ömse sidor om Bengt Färjares väg. I kv Hackspetten finns också en järn- och färghandel.

Vägar.

Mörbygårdsvägen väster om väg E3 ansluter mot denna i söder med en utfart som endast är öppen för bussar och taxi. Från Mörbylundsområdet i kvarteret Sjukhuset leder en provisorisk väg söderut ner till Invernessvägen. Vägen är till en del förlagd på mark som i stadsplanen tillhör bostadskvarteret. Viss tid på dagen är denna förbindelse avstängd för biltrafik i avsikt att förhindra smittrafik till väg E3.

För att underlätta för genomfartstrafiken mot Stockholm stängde vägförvaltningen för några år sedan av korsningen vid Inverness. Detta medförde stora olägenheter för de boende och besökande till södra Stocksund då kontakten mellan västra och östra sidan härigenom bröts. Trafiken tvingas gå långa omvägar för att nå olika mål. I färdriktning mot söder tillåts ringlinjen 606 dock fortfarande göra vänstersväng över väg E3 vid Invernessvägen.

Busshållplatser finns norr om Inverness på båda sidor om väg E3.

Den enda förbindelse som skolbarnen från Inverness och Mörbylund har till sin låg- och mellanstadieskola, är en träbro, med en mycket trafikfarlig anslutning på västra sidan av Norrtäljevägen. Bron är i mycket dåligt skick och måste totalrenoveras inom en snar framtid. Med denna bro kommer man endast över Norrtäljevägen. Skolvägen fortsätter därefter på Vasavägen och korsar Roslagsbanan, vilket ställer stora krav på barnens uppmärksamhet. Detsamma gäller för barnen från Sikreno. De måste dessutom korsa Bengt Färjares väg på ett oreglerat övergångsställe.

Trafikproblemen kring Stocksundsskolan har belysts i kommunens utredning om trafiksäkra skolvägar.

På västra sidan om väg E3 finns en dubbelriktad gång- och cykelväg, som på Stocksundsbron har en otillräcklig bredd. Detsamma gäller för östra sidan. Där upphör gång- och cykelvägen vid träbron över väg E3 men anslutningen har mycket låg standard. Många cyklister fortsätter på vägrenen fram till trafikplatsen vid Danderyds sjukhus.

Ledningssystem.

Inom området går en stor vattenledning i den tidigare omnämnda provisoriska vägsträckan öster om kv Staget. Den fortsätter in på del av Invernessvägen och vidare söderut i Brovägen. Vid Inverness avgränsas en ledning, som går österut förbi bensinstationen och fortsätter längs järnvägsområdet.

Markägoförhållanden.

Befintliga byggnader med tillhörande fastigheter är huvudsakligen i enskild ägo. Övrig mark inom området ägs av staten, landstinget och kommunen.

PLANFÖRSLAG.

Allmänt.

Vägförvaltningen i Stockholms län avser att bygga om väg E3 från Ålkistan i Solna till bussterminalen vid Danderyds sjukhus.

Planförslaget tillåter den föreslagna ombyggnaden som innebär delvis ändrat läge, planskildhet vid Inverness och breddad bro över Stocksundet.

För Danderyds kommun har det dessutom varit viktigt att försöka begränsa E3:ans dominerande och avskiljande effekt.

Planförslaget möjliggör dessutom att:

kontakten mellan Sikreno-Stocksundssidan och Inverness-Mörbylundssidan underlättas,

ett lokalt centrum för ovannämnda områden kan byggas,

gång- och cykeltrafikanterna får alternativa och trafiksäkra vägar inom och genom området,

trafikbullret från Norrtäljevägen begränsas till en mer acceptabel nivå och omfattning.

bostadsområdenas och E3:ans närmiljö förbättras så att marken kan utnyttjas på ett bättre och effektivare sätt.

trafiksäkerheten för skolbarnen kan ökas inom Mörbylund-, Inverness-, och Sikreoområdena.

Bebyggelseområden.

För befintlig bebyggelse väster om motorvägen kvarstår bestämmelserna från nuvarande byggnadsplan, men för kvarteret Staget ändras användningssättet till bostads- och handelsändamål.

Med den till beteckningen QB hörande bestämmelsen klarlägges att de två äldre byggnaderna i kvarteret Talludden skall bevaras.

I kvarteret Stockshem föreslås nybyggnad som skall fungera som bullerskydd mot väg E3. Denna byggnad, vars grundmur måste utformas som en stödmur mot den uppfyllda vägen, bör uppföras innan vägen med tillhörande gång- och cykelbana byggs.

Skuldigheten att bygga upp östra väggen mot vägområdet, till den höjd och utsträckning som stadsplanen anger, måste regleras med exploateringsavtal.

Den västra fasaden kan utformas med terrasser.

Stadsplanebestämmelserna föreskriver dessutom att denna fasad, som vänder sig mot befintlig bebyggelse, skall delas upp med omväxlande indragna och utskjutande partier.

Tillsammans med befintlig byggnad i kvarteret Staget, norr om Invernessvägen, bildar de föreslagna byggnaderna i norra delen av kvarteren Sikreno och Stockshem ett litet torg. Affärer och andra servicelokaler i gatuplanet avses främst betjäna områdena Inverness, Sikreno och Mörbylund.

I trevåningshuset i kvarteret Sikreno är de två översta våningarna reserverade för bostäder. Byggnaden på torgets motsatta sida är ett kontors- och servicehus. Kontorsverksamheten i södra delen av byggnaden, utmed väg E3, måste blandas med bostäder. Minst 30 % av utnyttjad bruttoarea reserveras för bostäder.

Vid fullständigt utnyttjande av tillåten bruttoarea saknas utrymme för markparkering. Planbestämmelserna premierar därför anordnande av bilplatser i garage eller på parkeringsdäck. Sådana byggnadsdelar behöver inte medräknas i utnyttjad bruttoarea.

Då utrymmet för korttidsparkering på torget är mycket begränsat, måste parkeringsanläggningen placeras och utformas så att den blir lättillgänglig.

Planens genomförande förutsätter rivningar av båda bensinstationerna och järnaffären öster om väg E3. Ett nytt område för bensinstation föreslås norr om den nya underfarten. Även bostadshuset i kvarteret Tofsmesen, på Sikrenoberget, måste rivas. Här måste ett stort parti av berget sprängas ur för att möjliggöra en breddning av vägen.

Skyddsrum.

Skyddsrum skall anordnas enligt kommunens skyddsrumspan.

Natur.

Utformningen av landskapet runt E3:an har studerats omsorgsfullt, både vad gäller miljö och bullerskydd.

Den nya trafikleden skall genom anpassning till den befintliga miljön ge ett mindre dominant intryck. Samtliga ytor i anslutning till vägen skall landskapsplaneras och i stor utsträckning planteras. Karaktären på de olika parkytorna kommer att variera beroende på den omgivande befintliga miljön och användningen av områdena.

Lokalgatan och E3 skall separeras dels genom en vall som har bulleravskärmande effekt, dels genom vegetation med naturlig karaktär. Vallen skall även bryta perspektivet över trafiklandskapet norr ut.

Mellan lokalgatan och gång- och cykelvägen skall också finnas ett skiljande grönstråk som ger en för trafikanten bättre miljö och fungerar som en förbindelselänk mellan de anlagda parkområdena vid sjukhuset och "Inverness centrum".

Strandskydd avses inte bibehållas.

Bergskärningen vid Sikrenoberget skall studeras i detalj, så att närmiljön intill kvarvarande byggnader återskapas med bibehållen och kompletterande växtlighet.

Befintlig träddunge vid västra brofästet skall inventeras och skyddas för skador. Om risk för skador på vegetationen föreligger på grund av uppfyllnad skall denna ersättas med stödmur.

Vägar och trafik.

Planändringen medger den av vägverket planerade utbyggnaden av väg E3 med ny bro från Solna över Stocksundet.

Förhoppningen är att en ny östlig bro för norrgående trafik kan byggas i direkt anslutning med att vägen blir färdig i Solna och Danderyd.

Till en början behålls nuvarande bro för södergående trafik men på lång sikt måste den ersättas med en ny bro.

Väg E3 höjs och går på bro över det låga partiet vid Invernessvägen.

Med på- och avfartsramper möjliggöres anslutning för trafik söderut.

Mot norr saknas ramper. Förbindelse norrut från Invernessvägen sker via den förlängda och dubbelriktade Mörbygårdsvägen. Den nya underfarten anslutes till Bengt Färjares väg, som får en för vägens nuvarande standard oacceptabel trafikökning. I kommande stadsplan föreslås därför en ny anslutning till Stockholmsvägen, som är huvudgata genom Stocksund och Djursholm.

Hållplatser för buss planeras norr om Inverness på bägge sidor om lokalvägen. För den norrgående regionala busstrafiken planeras en hållplats på östra sidan om E3:an norr om Inverness. Plats finns även för en framtida hållplats på västra sidan.

Befintlig träbro för gång- och cykeltrafik ersätts med ny bro något längre norrut. På denna tar man sig från Mörbylundsområdet i väster över väg E3 och Roslagsbanan till Studievägen i öster. Den nya bron medger att barnen från Inverness och Mörbylund får en trafiksäker skolväg till Stocksundskolan.

För skolbarnen från Sikreno föreslås en gång- och cykelbro över Bengt Färjares väg och bensinstationen med anslutning till bron över E3.

De ovan beskrivna skolvägarna ingår i ett externt genomgående gång- och cykelvägnät på båda sidor om E3:an i nordsydlig riktning.

Det föreslagna nya torget i Inverness får markparkering för kundangöring.

Kvarteret Staget utökas norrut för att möjliggöra parkering för verksamheten i byggnaden.

Immissioner och klimat.

I den föreslagna stadsplanen redovisas bullerhämmande anordningar i samband med ombyggnaden av väg E3. Principen har varit att hämma bullret så mycket som möjligt med åtgärder intill vägen och att som sista utväg föreslå fasadåtgärder. Detta för att skapa acceptabla bullernivåer både vid uteplatser, entréer och inomhus.

Föreslagna åtgärder på västra sidan är:

- Ny bebyggelse i kv Stockshem. Fasaden mot E3 skall fungera som skärm till den höjd och sträckning som stadsplanen anger.
- Skärm vid Inverness med en höjd av 1,2-1,5 meter och en längd av minst 100 m.
- Vall från kv Hästen fram till bussterminalen med en höjd av minst 3 m räknat från E3:ans körbana.

Föreslagna åtgärder på östra sidan är:

- Skärm på Sikrenoberget som bör utformas i kombination med den stöd- och skyddsmur som av säkerhetsskäl måste uppföras.
- Skärm vid Inverness med en höjd av 1,2-1,5 m över E3:ans körbana och med en längd av 200 meter.
- Resterande sträcka, 100-150 m, fram till den nya tvärgående gc-bron, utföres som bullervall eventuellt med komplettering av skärm.
- I norra delen av planområdet, där vägen sänks, fungerar SLJ:s verkstadsbyggnader som skärm för villaområdet.

Fastigheter där fasadåtgärder föreslås är:

Kv Grönsiskan: södra, västra och norra fasaderna.
(våningsplan 1-3).

Kv Domherren: södra och västra fasaderna (våningsplan 1-3) samt norra fasaden (våningsplan 2-3).

Kv Sidensvansen: västra fasaden (våningsplan 2-3).

Kv Rödhaken: norra och västra fasaderna (våningsplan 3).

Kv Staget: södra och östra fasaderna (våningsplan 4).

Kv Hästen: östra fasaden (våningsplan 1-3).

För kostnaderna till dessa fasadåtgärder bidrar vägförvaltningen med 2/3. Resterande 1/3 måste fastighetsägaren själv stå för.

Med de ovan beskrivna åtgärderna blir bullerstörningen från E3:an reducerad och kraftigt begränsad så att man kan bibehålla befintliga bostäder i enlighet med gällande detaljplaner.

Ledningar.

Nya ledningar planeras från Inverness österut i den nya vägen till Stocksund.

Televerket ledningsstråk skall vara i trafik under ombyggnaden. Kontakt skall tas innan arbeten påbörjas.

För ledningar tillhörande Stockholmstraktens vattenverksförbund har skyddsområde inlagts med beteckningen b. Uppfyllnader får inte göras som kan skada ledningarna. Distributionsavdelningen skall kontaktas innan arbeten invid huvudvattenledningarna påbörjas.

För befintliga VA-ledningar som korsar nuvarande väg E3 har skyddsområden lagts in på den föreslagna bensinstations-
tomten och inom gatumark.
Den bärande konstruktionen till den föreslagna viadukten, skall placeras norr om skyddsområdet för dessa ledningar.

PLANGENOMFÖRANDE.

Vägverket har planerat igångsättningen av arbetena med väg E3 vid Inverness till 1986. Detta innebär att stadsplanen skall vara antagen i kommunfullmäktige 1984. Arbetena med brobygget beräknas påbörjas tidigast 1993. Diskussioner om tidigareläggande pågår.

För genomförandet av stadsplanen utarbetas ett huvudavtal mellan Danderyds kommun och Vägverket, Vägförvaltningen i Stockholms län. Det omfattar bl a ansvarsfrågan vad gäller bullerskydd.

För uppförande av bebyggelsen i kvarteren Stockshem och Sikreno kan entreprenadtävling bli aktuell.

Elverket meddelar att kostnader för flyttning av högspänningskablar och lågspänningskablar beräknas uppgå till cirka 250.000 kronor i dagens prisnivå.

SAMRÅD

Under arbetets gång har samråd hållits med kommunala och statliga myndigheter.

Den 7:e och 14:e december 1983 hölls samråd med berörda markägare.

Den 7:e december, då berörda markägare väster om E3:an kallats, bemöttes förslagen positivt. Önskemål framfördes att hänsyn skulle tas till befintlig vegetation.

Den 14:e december, då markägare och andra berörda öster om väg E3 kallats, diskuterades framför allt bullerproblemen. Med en höjning och flyttning av väg E3 österut försämrades situationen för en del fastigheter. Farhågor framfördes att bullernivån i det högt belägna kvarteret Skolan skulle bli hög.

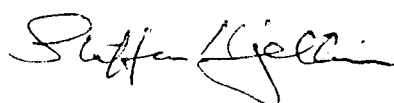
STADSARKITEKTKONTORET

		
Staffan Kjellin Stadsarkitekt.	Inga Norestad Planarkitekt.	Staffan Lindholm Planingenjör.

Tillägg till beskrivningen. 84-09-11.

Efter utställning har förslaget reviderats enligt följande punkter:

- . brohöjden vid antanget på Stocksundssidan höjs 1,0 meter i överensstämmelse med upprättad arbetsplan,
- . bestämmelsen om byggnadsarea för kvarteren Sikreno och Stockshem slopas,
- . beteckningen III inom kv Sikreno utgår och ersatts med höjdangivelser inom romber så att en avtrappning av fasaden mot Livbojen 1, kan uppnås,
- . inom kvartersmark görs mindre justeringar av rätten för allmän gångtrafik, (beteckning x),
- . högsta höjden mot väg E3 ändras från + 21,0 till + 22,0 inom Stockshem 7 och 8,
- . inom Stockshem 8 ändras höjden +11,0 till +13,0
- . gränsen för tillåten byggrätt inom Stockshem 7 ändras något.
- . § 6 i bestämmelserna till det ursprungliga förslaget utgår.

		
Staffan Kjellin Stadsarkitekt.	Inga Norestad Planarkitekt.	Staffan Lindholm Planingenjör.